

IZVJEŠĆE POVJERENIKA
O TIJEKU PREDSTEČAJNOG POSTUPKA

Na broj: 2 St – 152/2023

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

Dužnik: ZAGREBGRADNJA d.o.o., Zagreb, V Ravnice 6, OIB: 39233442442

1. TIJEK PREDSTEČAJNOG POSTUPKA od 06.08.23 do 06.11.23

Predstečajni postupak otvoren je rješenjem naslovnog suda posl.br. St-152/2013 od 06.02.2023. godine.

Redovno su praćene objave na e-oglasnoj ploči suda te su FINA-i predane V., VI i VII dopuna očitovanja na naknadno prijavljene tražbine.

Odobrenja za plaćanja nabave roba i usluga dana su ovisno o nužnosti plaćanja za poslovanje dužnika i provedbu predstečajnog postupka, pri čemu se pazilo da se ne radi o isporukama izvršenim prije otvaranja predstečaja.

Dužnik je uredno platio obveze za plaće i doprinose i poreze iz plaće dospjele tijekom stečajnog postupka.

Popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je povjerenik sudjelovao

Povjerenik nije zakonski zastupnik dužnika te stoga nije ni ovlašten poduzimati radnje za dužnika, osim iznimno kada je to izričito zakonom propisano.

Povjereniku su dostavljena sudska pismena iz postupaka u kojima je stranka dužnik i to:

- rješenje o prekidu postupka posl.br. P-417/22 (po tužbi Peribolos d.o.o.)
- rješenje o djelomičnoj obustavi postupka osiguranja Ovr-1269/22 (po prijedlogu Stavgrad doo) u odnosu na E-204 i E-354 iz razloge jer je u z.k. odbijen upis zabilježbe osiguranja.

II. STANJE STEČAJNE MASE

a) Novčana sredstva

Računi dužnika u vrijeme otvaranja predstečajnog postupka su bili u blokadi.

Tijekom predstečajnog postupka dužnik je dostavio promete po računu u PBZ Zagreb d.d. navodeći da preko ostalih računa ne posluje. Pregledom dostavljenih podataka o novčanom tijeku utvrdila sam da su u razdoblju od 06.02.23 do 06.05.23 ostvareni priljevi u iznosu od

235.484,59 EUR i odljevi u iznosu od 166.790,95 EUR. Priljevi se odnose na naplatu dijela potraživanja nastalih prije i nakon otvaranja predstečajnog postupka, a odljevi se u pretežnom dijelu odnose na plaćanje tražbina radnika nastalih prije i tijekom predstečajnog postupka (bruto plaće, otpremnine i sl.), na koje predstečajni postupak ne utječe, te na nabavu materijala/roba i usluga nužnih odnosno potrebnih za redovno poslovanje (popravlak vozila/strojeva/opreme, registraciju, režije, materijal nužan za završetak ranije ugovorenih i započetih radova, usluge održavanja i sl).

U razdoblju od 07.05.23. do 31.07.23. godine dužnik je sa redovnog računa u PBZ d.d.ostvario slijedeće

- priljeve:

od 07.05.23 do 31.05.23.....895,03 EUR

od 01.06.23 do 30.06.23.....67.439,69 EUR

od 01.07.23 do 31.07.23.....58.620,07 EUR

-odljeve:

od 07.05.23 do 31.05.23.....51.000,57 EUR

od 01.06.23 do 30.06.23.....48.689,29 EUR

od 01.07.23 do 31.07.23.....81.563,73 EUR

Priljevi se odnose na naplatu potraživanja za radove i po ugovorima i ovrhama.

Odljevi se odnose na bruto plaće za 4, 5, i 6 mj. 2023, terenske dodatke za 3,4 i 5 mjesec 2023 te na plaćanja roba i usluga potrebnih za poslovanje (naknade banke, režije, telefoni, mobiteli, internet, usluge održavanja, nadoplate za ENC i gorivo), godišnju reviziju te zapljenu po presudi Pr-13951/21.

Odobrenja za plaćanja dana su ovisno o nužnosti plaćanja za poslovanje dužnika i provedbu predstečajnog postupka. Dio obveza za fiksne režije nije plaćen.

Zatraženi su podaci o prometima po računima u ostalim bankama u kojima dužnik ima račune te je dužnik dostavio očitovanja mailom da u periodu od 06.02.23. do 30.09.23.

- Partner banke dd. - nije bilo prometa po računu

- Imex banke d.d. - da nije bilo prometa po računu

- BKS bank – bilo je prometa 06.02.23. 0,01 EUR duguje

U razdoblju od 01.08.23. do 31.10.23. godine dužnik je sa redovnog računa u PBZ d.d.ostvario slijedeće

- priljeve:

od 01.08.23 do 31.08.23.....42.128,49 EUR

od 01.09.23 do 30.09.23.....58.350,12 EUR

od 01.10.23 do 31.10.23.....31.617,80 EUR

-odljeve:

od 01.08.23 do 31.08.23.....35.862,89 EUR

od 01.09.23 do 30.09.23.....65.098,07 EUR

od 01.10.23 do 31.10.23.....37.255,89 EUR

Priljevi se odnose na naplatu potraživanja za radove i po ugovorima i ovrhama te povrat. Odljevi se uglavnom odnose na bruto plaće za 7, 8, i 9 mj. 2023, te na plaćanja obveza za javna davanja za 28.02.23 do 31.08.23, roba i usluga potrebnih za poslovanje (naknade banke/FINE, režije, telefoni, mobiteli, internet, usluge održavanja i registracije, rezervni dijelovi/sitni alati, nadoplate za ENC i gorivo).

Također je evidentiran kao priljev i odljev već ranije zaplijenjeni iznos po presudi Pr-13951/21.

b) Novčane tražbine, financijska imovina, vrijednosni papiri

Dužnik ima novčane tražbine po osnovi isporuka roba i usluga, financijske imovine/zajmova te udjela u drugim trgovačkim društvima, nastalih prije otvaranja postupka te tijekom predstečajnog postupka.

U prijedlogu nalaze se iskazane novčane tražbine prema i/ili udjeli u društvima nad kojima je, nakon podnošenja prijedloga u ovom postupku, bilo predložen te pokrenut (pred)stečajni postupak i dr, tražbine prema društvima i fizičkim osobama koje su kao vjerovnici prijavili tražbine u ovom predmetu, što između ostaloga predstavlja okolnosti koje mogu utjecati na naplativost takvih potraživanja odnosno vrijednost udjela.

Novčane tražbine nastale tijekom predstečajnog postupka uglavnom se odnose se na ranije ugovorene i započete radove, a do sastavljanja ovog izvješća naplaćene su samo u manjem dijelu, te se mogu očekivati daljnje teškoće u naplati.

c) Pokretnine

Dužnik je vlasnik pokretnina.

U prijedlogu dužnika navedene su pokretnine upisane u upisnike (vozila) što je dokazao knjižicama vozila, te je okviru GFI za 2022 naveo i drugu pokretnu imovinu (opremu, alate, namještaj i dr.)

d) Nekretnine

Dužnik je vlasnik nekretnina.

U prijedlogu dužnika navedene su nekretnine te je dužnik u dokaz priložio i z.k. izvatke time da je dodatno naznačio da je za dio nekretnina izdana tabularna isprava ali kupci nisu uknjižili svoje vlasništvo, dok na dijelu nekretnina postoji izvanknjižno vlasništvo, za dio nekretnina je zabilježen fiducijarni prijenos prava vlasništva radi osiguranja novčane tražbine, postoje upisana razlučna prava, plombe za zabilježbe spora i sl.

U z.k. je bilo provedbe upisa po ranije zaprimljenim prijedlozima (npr. Z-16781/22 OS Crikvenica, z.k.odjel Rab, zkul. 3724, E-1-proveden upis zabilježbe spora na prijedlog Šapina V. i M), a na koje otvaranje predstečajnog postupka ne utječe.

e) Ostalo (nenovčane tražbine i dr.)

Dužnik ima imovinska prava (založna prava) na tuđim stvarima (nekretninama), o čemu je uz prijedlog priložio dokaze-z.k. izvatke.

Predmeti unovčeni u ovom razdoblju i iznos unovčenja

Osim naplate dijela potraživanja i nabavama vezanim uz ranije ugovorene a nedovršene radove, prema podacima dostavljenim povjereniku od strane dužnika, tijekom postupka nije bilo otuđenja ni opterećenja nekretnina, pokretnina, novčanih tražbina ni udjela niti je za bilo kakvo otuđenje ili opterećenje dano odobrenje povjerenika.

Razlučna prava

Prema prijedlogu dužnika/planu i prijavama tražbina vjerovnika, razlučni vjerovnici se (za cijeli ili za dio prijavljene tražbine) nisu odrekli razlučnih prava niti pristaju na odgodu namirenja, a ostale okolnosti vezana uz pojedine razlučne vjerovnike navedene su očitovanju.

Izlučna prava

Prema prijedlogu dužnika/planu, izlučnih prava nema, dok je u roku za prijave tražbine podnesena 1 obavijest o izlučnom pravu.

Predstečajni vjerovnici

Povjerenik i dužnik dostavili su u roku očitovanja o prijavljenim tražbinama. Tražbine još nisu ispitane jer je ročište za ispitivanje tražbina zakazano za 06.06.2023. godine odgođeno do odluke VTSRH o žalbi vjerovnika protiv rješenja kojim se dopušta produljenje trajanja predstečajnog postupka i trajanje zabrane blokade računa dužnika, koja je usvojena radi potrebe detaljnijeg obrazloženja, time da su u međuvremenu donesena i daljnja rješenja o produljenju za po daljnja 3 mjeseca, protiv kojih su također izjavljene u bitnome iste žalbe kao i protiv prvog rješenja.

Tražbine radnika

Dužnik je tijekom predstečajnog postupka do dana sastavljanja ovog izvješća isplatio bruto plaće 01/23 (27.02.23), 02/23 (27.03.23), 03/23 (26.04.23), 04/23 (25.05.23), za 05/23 (29.06.23) i za 06/23 (26.07.23) za 25 radnika, za 07/23 (30.08.23) i 08/23 (28.09.23) (za 21 radnika) te za 09/23 (27.10.23) za 20 radnika (smanjenje broja radnika), a koje su nastale i/ili dospjele nakon otvaranja predstečajnog postupka, otpremninu i terenske dodatke.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od ____ do ____.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

U slijedećem razdoblju poduzet će se slijedeće:

- sudjelovanje na ročištu za ispitivanje tražbina, kad ono bude zakazano
- izvršavanje ostalih dužnosti povjerenika.

Mjesto i datum

Povjerenik:

Zagreb, 15.11.2023